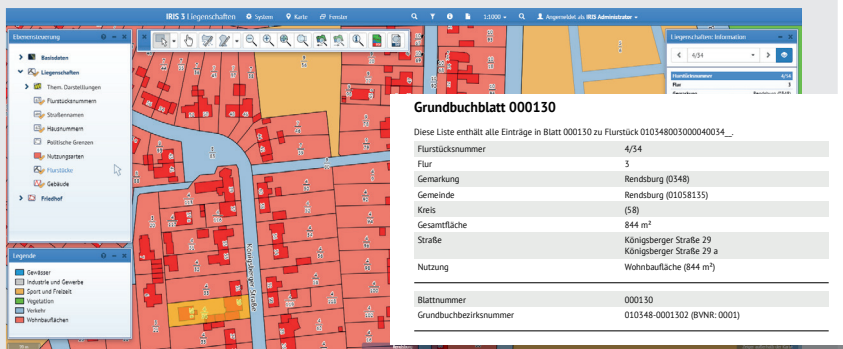


Liegenschaften einfach verauskunften

IRIS 3 Liegenschaften ist ein webbasiertes Liegenschaftskataster zur Kombination und zum schnellen Aufrufen von entsprechenden geografischen Informationen und Sachdaten. Benutzerrechte gewähren den Datenschutz und die zielgerichtete Bereitstellung von Funktionen und Informationen.



IRIS 3 Liegenschaften - © Testdaten ALKIS®: Landesamt für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein, Juni 2015

Als **vollständige Webapplikation zur Dateneingabe, -bearbeitung und -analyse** ist IRIS 3 eine zukunftsweisende Lösung und kann ältere herkömmliche Desktop-Auskunftslösungen ergänzen oder ablösen.

IRIS kann einfach über einen Browser aufgerufen werden. Das ist eine große administrative Erleichterung, da keine Softwareinstallation oder -wartung auf den einzelnen Benutzerrechnern nötig ist. Und die Neuanschaffung von leistungsstarker Hardware für die Benutzerarbeitsplätze wird ebenfalls eingespart.

Als Grundlage dient ein **performantes Datenbanksystem**, das umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten bietet.

Zahlreiche Abfragekriterien (Bestand, Eigentümerdaten, Flurstücksdaten) ermöglichen eine komfortable und umfassende Analyse von Daten. Der intuitiv zu bedienende Abfragemanager ermöglicht selbst komplizierte Datenbankabfragen auch ohne SQL-Kenntnisse.

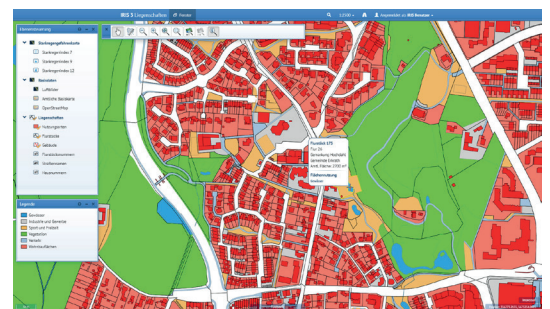
Die gefundenen Datensätze können in diverse Formate exportiert werden: **Microsoft Excel, OpenDocument** oder **CSV**. Auch die Ausgabe übersichtlicher PDF-Berichte ist mit IRIS 3 perfekt umsetzbar.

In der **Karte** können z. B. Gebäude, Nutzungsarten, diverse Beschriftungen sowie Flurstücke dargestellt werden.

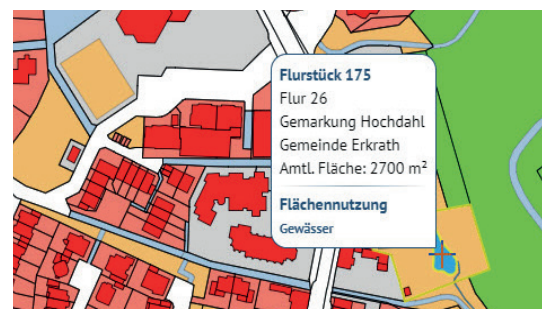
Die IRIS 3-Fachschaale profitiert von der **Verwendung reiner Vektordaten**, die beispielsweise eine gefilterte Legende ermöglichen, in der nur relevante Klassen angezeigt werden. Gewählte Geometrien oder ganze Kartenausschnitte können zudem direkt aus IRIS heraus als **Shapefile** oder **GeoJSON**-Datei exportiert werden.

IRIS3 Liegenschaften Webbasiertes Kataster

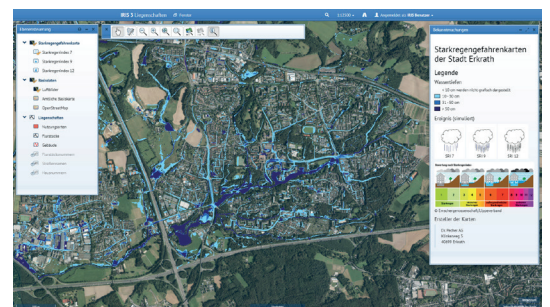
- Schnelle Adress- und Flurstücksuchfunktionen
- Komfortable Abfragen und Berichterstellung
- Datensicherer Zugriff über Benutzerrechtevergabe
- Kombination mit weiteren Geodaten, z. B. Starkregen-gefahrenkarten, möglich



IRIS 3 Liegenschaften - Gemeinde Erkrath mit angezeigten Nutzungsarten, Flurstücken, Gebäuden



IRIS 3 Liegenschaften - Mouse-over-Info



IRIS 3 Liegenschaften - Starkregenengefahrenkarte Erkrath mit angezeigtem Starkregenindex 7 auf einem Luftbild

Zur leichteren **Orientierung** bietet IRIS 3 jederzeit die nächstgelegene Gemarkung als Sprungziel an, und die neue Adresssuche mit Live-Vorschlägen ermöglicht das schnelle Auffinden von Flurstücken.

Die **intelligente Suche** erlaubt eine Verfeinerung der Ergebnisse durch Ausschluss von Begriffen oder Wortteilen. Suchergebnisse können per Klick unmittelbar in der Karte hervorgehoben werden.

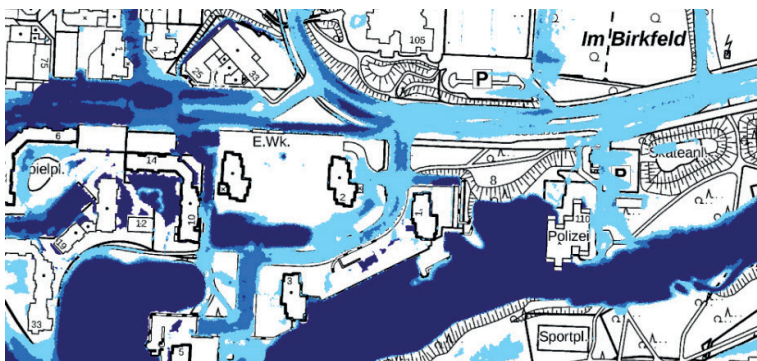
Weiterhin ist es in IRIS 3 möglich, **mehrere Fachschalenfunktionen** (z. B. Abfrage und Schnellbericht) **parallel zu öffnen** und die entsprechenden Fensteranordnungen als Arbeitsbereich zur späteren erneuten Verwendung zu speichern.

Der **PDF-Kartenexport** verfügt über eine Vorschau, die zeigt welche Kartenbereiche beim Export durch Layoutelemente verdeckt werden. Des Weiteren können extrem leicht aneinander anschließende Kartenausschnitte erstellt werden, falls eine Druckgröße benötigt wird, die das Format Ihres Druckers übersteigt.

Auch für die **Sicherheit** ist gesorgt: Mit detaillierten Berechtigungseinstellungen auf Gruppenebene behalten Administratorinnen und Administratoren auch bei vielen Anwenderinnen und Anwendern jederzeit den Überblick.

IRIS 3 Liegenschaften kann um **weitere Funktionen** erweitert werden. So kombiniert z. B. die Stadt Erkrath mit IRIS 3 Liegenschaften die öffentlich freigegebenen Daten des Liegenschaftskatasters mit extern erstellten **Starkregengefahrenkarten**. Mit diesen Informationen können sich Bürgerinnen und Bürger online informieren und sich so besser auf mögliche Extremereignisse vorbereiten. www.erkrath.de/Starkregenvorsorge

Gerne geben wir Ihnen weitere Informationen zu IRIS 3. Wir freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.



IRIS 3 Liegenschaften - Starkregengefahrenkarte Erkrath mit unterschiedlichen Starkregenindizes und angezeigten OpenStreetMap-Daten (unten) und amtlicher Basiskarte (oben)

MegaCAD Stadtplanung GmbH CAD- und GIS-Systemhaus

Borsigstraße 16
65205 Wiesbaden
Fon 061 22 - 707 72-0
Fax 061 22 - 707 72-99

Geschäftsstelle Nord

An der Alster 63
20099 Hamburg
Fon 040 - 22 94 77-0
Fax 040 - 22 94 77-29

Geschäftsstelle NRW

Bachstraße 2
41564 Kaarst
Fon 021 31 - 298 48-0
Fax 021 31 - 298 48-29

Geschäftsstelle Süd

Schwanthalerstraße 81
80336 München
Fon 089 - 54 88 89-0
Fax 089 - 54 88 89-19

Internet

www.megacad-stadtplanung.de
info@megacad-stadtplanung.de

 <https://linkedin.com/company/megacadstadtplanung>

 <https://www.youtube.com/@megacadstadtplanung>